



PÄÄSTEAMET

Valga Linnavalitsus
valgalv@valgalv.ee

29.03.2017 nr 7.2-2.2/6311-1

Teatis kavandatavast haldusaktist

Teavitame Teid, et Päästeameti Lõuna päästekeskus kavandab anda Valga Avatud Noortekeskuse hoone kohta, aadressiga J. Kuperjanovi 9, Valga linn, Valga maakond, vastavalt 20.03.2017 koostatud paikvaatluse protokollile haldusmenetluses nr 7.2-5.3/836 fikseeritud tuleohutusnõude rikkumise likvideerimiseks riikliku tuleohutusjärelvalve haldusakti alljärgnevate ettekirjutustega:

1. Paigaldada hoones evakuatsioonitrepikodade ja korruste vahele nõuetele vastavad tuletõkkeuksed ning eraldada tagumine evakuatsioonitrepikoda pööningust, moodustades seeläbi evakuatsioonitrepikodadest ja korrustest omaette tuletõkkeseptsioonid, et võimaliku tulekahju puhkemise korral oleks tagatud inimeste ohutu evakueerumine või nende evakueerimine hoonest.

Alus: „Tuleohutuse seadus“ § 5 lg 3 ja § 6 lg 1 vastavalt majandus- ja taristuministri 02.06.2015. a määrus nr 54 „Ehitisele esitatavad tuleohutusnõuded“ § 11 lg 4 p 3 ja § 24 lg 1 ja lg 3 p 4 vastavalt § 40 lg 1.

„Tuleohutuse seadus“ § 5 lg 3 järgi tuleb ehitise kasutamisel tagada, et suitsu ja tule leviku takistamiseks ette nähtud ehitise osa täidaks oma otstarvet.

„Tuleohutuse seadus“ § 6 lg 1 järgi peab piiratud kinnisasjalt või ehitisest olema tagatud evakuatsioon ning kergesti läbitav evakuatsioonitee.

Majandus- ja taristuministri 02.06.2015. a määrus nr 54 § 11 lg 4 p 3 järgi ehitise või selle osa kasutamistotstarbest lähtuvalt kuuluvad omaette tuletõkkeseptsiooni evakuatsioonitrepikodad.

Majandus- ja taristuministri 02.06.2015. a määrus nr 54 § 24 lg 1 järgi peab evakuatsioonitee olema piiritletud nii, et evakuatsiooniteed oleks võimalik kasutada kogu evakueerimisaja jooksul.

Majandus- ja taristuministri 02.06.2015. a määrus nr 54 § 24 lg 3 p 4 järgi moodustatakse evakuatsioonitee reeglina omaette tuletõkkeseptsioonina.

Majandus- ja taristuministri 02.06.2015. a määrus nr 54 § 40 lg 1 järgi enne 1. jaanuari 2005. a õiguslikul alusel ehitatud ehitist, mida kasutatakse vastavalt ehitisele ettenähtud kasutamise otstarbele, peab vastama käesoleva määruse § 2 lõike 1 punktides 5 ja 6 toodud nõuetele.

Paikvaatlusel tuvastati, et Valga Avatud Noortekeskuse hoone on nõuete kohaselt sektsioneerimata ning evakuatsioonitrepikodade ja korruste vahelised uksed ei ole tuletõkkeuksed. Samuti ei ole evakuatsioonitrepikodad terviklikud, ning ei täida oma otstarvet takistada suitsu- ja tule levikut ka muul viisil, kuna tagumine evakuatsioonitrepikoda on ühenduses pööninguga ja esimene evakuatsioonitrepikoda on korruste vahelisel alal akende äärtest avatud.

Arvestada tuleb, et tulekahju korral on tähtis, et inimesed pääseksid ehitisest välja võimalikult lihtsalt, kiirelt ning ohutult ning võimaliku tulekahju puhkemisel ei tohi evakuatsiooniteel kogu evakueerimisaja jooksul tekkida kasutajate evakuatsiooni takistavat temperatuuri-muudatust, suitsukontsentratsiooni ega muid takistavaid asjaolusid.

Täitmise tähtaeg: 31.03.2018. a.

Ettekirjutusega kaasneb sunnivahendi hoiatus: juhul, kui käesolevat ettekirjutust tähtjaks ei täideta, rakendab haldusorgan „Tuleohutuse seaduse“ § 40 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 600 (kuussada) eurot.**

2. Paigaldada hoone evakuatsiooniteele jäävatele ustele sulused, mis tagaks ohu korral nende seest poolt võtmeta avatavuse ning võimaliku tulekahju puhkemise korral oleks inimestel võimalik ehitisest ohutult evakueeruda või neid evakueerida.

Alus: Tuleohutuse seadus § 3 lg 1 p 6 ja § 6 lg 1; Majandus- ja taristuministri 02.06.2015 määrus nr 54 § 27 lg 1 p 4 vastavalt § 40 lg 1.

Tuleohutuse seadus § 3 lg 1 p 6 järgi on isik kohustatud tagama ohutu evakuatsiooni.

Tuleohutuse seaduse § 6 lg 1 järgi peab piiratud kinnisasjalt või ehitisest olema tagatud evakuatsioon ning kergesti läbitav evakuatsioonitee.

Majandus- ja taristuministri 02.06.2015 määrus nr 54 § 27 lg 1 p 4 järgi peab evakuatsiooniteel paiknev uks olema varustatud avamisseadmega, mis peab olema alati avatav ilma abivahenditeta ning suluseavamise liigutus ei tohi olla vastupidine evakuatsioonisuunale, kusjuures kahepoolse ukse puhul peavad olema kergesti avatavad mõlemad uksepooled.

Majandus- ja taristuministri 02.06.2015 määrus nr 54 § 40 lg 1 järgi peab enne määruse jõustumist õiguslikul alusel ehitatud ehitis, mida kasutatakse vastavalt ehitisele ettenähtud kasutamise otstarbele, vastama olulistele tuleohutusnõuetele, mis tagavad, et võimaliku tulekahju puhkemise korral on inimestel võimalik ehitisest evakueeruda ja on võimalik inimesi ehitisest evakueerida.

Paikvaatlusega tuvastati, et evakuatsiooni teele jäävad uksed ei ole varustatud seest poolt võtmeta avatavate sulustega.

Evakuatsiooniteel asuv lukustatud uks peab olema varustatud evakuatsioonisulusega. Selline uks võib olla varustatud ka elektrilise evakuatsiooniseadega, mis avaneb hoone automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi tööle rakendumisel või ukse kõrval asuvast avariinupust. Igal hoones viibival inimesel peab olema võimalik evakuatsiooniteel asuvat ust (s.h. evakuatsioonipääsu) ohu korral iseseisvalt ilma abivahendeid kasutamata võimalikult kiiresti avada ning hoonest evakueeruda. Raskesti avatavate evakuatsioonipääsude puhul võivad tulekahju korral ohtu sattuda inimeste elu ja tervis.

Täitmise tähtaeg: 30.06.2017. a.

Ettekirjutusega kaasneb sunnivahendi hoiatus: juhul, kui käesolevat ettekirjutust tähtjaks ei täideta, rakendab haldusorgan „Tuleohutuse seaduse“ § 40 alusel adressaadi suhtes sunnivahendit – **sunniraha 300 (kolmsada) eurot.**

Vastavalt HMS § 40 lg 1 on Teil õigus esitada oma arvamusi, selgitusi ja vastuväiteid kavandatava haldusakti suhtes **7 päeva jooksul** elektronposti aadressile louna@rescue.ee või Päästeameti Lõuna päästekeskuse postiaadressile Jaama 207, 50705, Tartu linn, Tartu maakond.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kadi Roots

juhtivinspektor

Lõuna päästekeskus, Ohutusjärelvalve büroo

Teadmiseks: Valga Avatud Noortekeskuse juhtaja Maarja Mägi, maarjamagi5@gmail.com

Kadi Roots

+372 512 0404

kadi.roots@rescue.ee